

ODVJETNIK  
DAMIR DEBELJUH

Pula, Laginjina 6  
Tel/fax: 052/215 650, 215 670  
stecajni.debeljuh@gmail.com

Na posl. br. 10 St-906/16

Stecajni upravitelj

# TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Primljeno ~~neposredno~~ - preko pošte (obično - preporučeno)

6. M. 20 17. god. u 1 primjeraka sa 6 priloga

i \_\_\_\_\_ rubrika.

Pismeno stiglo poštom otvoreno - s oštećenim omotom.

Predano na poštu preporučeno dana \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ god.

Pismeno taksirano sa \_\_\_\_\_ kuna u taksenim markama

- nedostaje takse \_\_\_\_\_ kuna - pismeno primljeno bez takse.

Primljene vrijednosti (novac, taksene marke i sl.) \_\_\_\_\_

Potpis radnika:

*Jua*

**DUŽNIK – PREDLAGATELJ OSIGURANJA:**

**BIBIĆI d.o.o.**, Bibići 2, Svetvinčenat, OIB 52254924126 (adresa  
za dostavu pismena: stecajni upravitelj Damir Debeljuh, Laginjina 6,  
Pula)

**PROTIVNIK OSIGURANJA:**

**SREČKO DOBLANOVIĆ**, iz Bibići, Svetvinčenat, Bibići 2,  
OIB: 44168236480

## PODNEŠAK

-stečajnog upravitelja, uz prijedlog  
za izdavanje privremene mjere

-jednostruko  
-prilozi

**Ad 1.)** Stečajni upravitelj obavještava Sud i vjerovnike da je osnovom odluke skupštine vjerovnika na izvještajnom ročištu od 06. srpnja 2017. sklopio kupoprodajni ugovor (sa pripadajućim aneksom) za prodaju cjelokupne stečajne mase – kamenog agregata iz kamenoloma Gravanača za iznos od 667.000,00 kn.

Kupac CESTA d.o.o. Pula je ugovoreni iznos 1. rate 100.000,00 kn uplatio 02.11.2017.,

pa je dan kasnije, nakon što je obavijestio stečajnog upravitelja, u kamenolom dopremio stroj kojim je izravnao put u samom kamenolomu jer je isti radi nekorištenja (preko 6 godina) bio izlokan od bujica vode. Stečajni upravitelj je to jutro 03.11.2017. bio prisutan iskrcaju stroja sa kamiona-labudice, vlasništvo kupca, a što je i fotografirano.

Slijedeći dan 04.11.2017. je kupac trebao započeti sa odvozom kamenog agregata na ulazu u kamenolom stajao je parkiran nepoznati veliki bager za kojega je pridošli SREČKO DOBLANOVIĆ izjavio da je to njegov bager i da je parkiran na „njegovom zemljištu“ i da on to nema što micati. O događaju je odmah izviješten direktor CESTA d.o.o. Miro Mirković, kao i stečajni upravitelj koji je to sve kasnije po dolasku fotografirao.

**DOKAZ:**

- ugovor o kupoprodaji sa aneksom
- izvod sa računa kao dokaz o plaćanju
- sms poruka rukovoditelja kupca upućena stečajnom upravitelju
- fotografije učinjene po stečajnom upravitelju sa lica mjesta koje potvrđuju navode iz teksta

**Ad 2.)** Stečajni upravitelj navodi da je prije zaključenja kupoprodajnog ugovora Srećko Doblanović inzistirao i tražio da kupac CESTA d.o.o. s njim sklopi „Ugovor o korištenju nekretnina radi preuzimanja građevinskog materijala“, a koji ugovor Cesta d.o.o., odnosno kupac nije htjela potpisati jer za to po kupcu nije bilo osnove.

Osim toga, u „Ugovoru“ su navedene odredbe kojima si Srećko Doblanović uzima pravo uvjetovati – određivati rok za odvoz zaliha, način odvoza materijala („svojim strojevima i svojim djelatnicima“), kao i odlučivati da moguće neodvezene zalihe u roku „postaju vlasništvo Doblanović Srećka“ (?!). O istom „Ugovoru“ g. Miro Mirković, zakonski zastupnik kupca, Cesta d.o.o., izvijestio je stečajnog upravitelja, a preslik tog „Ugovora“ stečajni je upravitelj dostavio uređujućem sucu 24.10.2017.g.

**DOKAZ:-** „Ugovor o korištenju nekretnina radi preuzimanja građevinskog materijala“

**Ad 3.)** Očito je da je ovakvim postupanjem g. Doblanović ne samo da **sprječava provođenje stečajnog postupka, već i namirenje stečajnih vjerovnika, a i otvara prostor za moguće tužbe kupca radi nemogućnosti izvršenja ugovora.**

Posebno treba naglasiti da je Srećko Doblanović, kao jedan od stečajnih vjerovnika bio prisutan i na ispitnom i na izvještajnom ročištu 06.07.2017., a na kojem je ročištu i donesena odluka da se zalihe kamena u vlasništvu stečajnog dužnika iz kamenoloma Gravanača prodaju kao cjelina.

Na tom ročištu ni Srećko Doblanović ni njegov punomoćnik odv. Saša Drobnjak nisu postavili bilo kakvo pitanje niti prigovorili u svezi odvoza predmetnih zaliha. Isti su jedino osporili tražbinu vjerovnika V.D.S. d.o.o. u stečaju radi čega su naknadnim rješenjem upućeni u pokretanje parnice protiv istoga.

Konačno, potrebno je i naglasiti da je stečajni dužnik ovlaštenik – nositelj koncesije za eksploataciju tehničkog građevnog kamena na eksploatacijskom polju „Gravanača“ do konca 2026.g. do kada je očito i kvalificirani posjednik nekretnina koje leže u obuhvatu koncesijskog polja „Gravanača“.

**DOKAZ:**

- „uvid u raspravni zapisnik sa ispitnog i izvještajnog ročišta od 06.07.2017.

dostavlja se ugovor za eksploataciju tehničkog građevnog kamena na eksploatacijskom polju „Gravanaća“ od 10.05.2001.

**Ad 4.)** Stečajni dužnik predlaže da **sud, ukoliko to smatra potrebnim, zakaže ročište za skupštinu vjerovnika, kao i da donese odluku dali je stečajni dužnik dužan vratiti uplaćeni iznos 1. rate kupcu (100.000,00 kn), a sve kako isti ne bi potraživao kamate na uplaćeni iznos.**

**Ad 5.)** Osnovom svega navedenog, a sukladno odredbama stečajnog i ovršnog zakona, stečajni upravitelj predlaže da sud hitno izda slijedeću


### PRIVREMENU MJERU

1. Zabranom protivniku osiguranja SREČKU DOBLANOVIĆ, iz Bibići, Svetvinčenat, Bibići 2, OIB 44168236480, da sprečava i ometa odvoza kamenog agregata iz kamenoloma Gravanaća-Bibići na bilo koji način ( u kamenolomu, na ulazu u isti kao i na pristupnom putu koji vodi do ceste Vodnjan – Žminj), za svo vrijeme dok odvoz materijala iz kamenoloma traje, uz prijetnju izricanja novčane kazne od 25.000,00 kn ukoliko isto učini.
2. Nalaže se protivniku osiguranja SREČKU DOBLANOVIĆ, iz Bibići, Svetvinčenat, Bibići 2, OIB 44168236480, da u roku od 24 sata iz kamenoloma Gravanaća - Bibići ukloni neregistrirani bager – utovarivač VOLVO BM, god. proizvodnje 1996., uz prijetnju izricanja daljnje kazne od 25.000,00 kn ukoliko isto ne učini.
3. Zabranjuje se protivniku osiguranja SREČKU DOBLANOVIĆ, iz Bibići, Svetvinčenat, Bibići 2, OIB 44168236480, svako daljnje bilo kakvo ometanje odvoza kamenog agregata iz kamenoloma Gravanaća-Bibići na bilo koji način ( u kamenolomu, na ulazu u isti kao i na pristupnom putu koji vodi do ceste Vodnjan – Žminj), za svo vrijeme dok odvoz materijala iz kamenoloma traje.
4. Nalaže se protivniku osiguranja SREČKU DOBLANOVIĆ, iz Bibići, Svetvinčenat, Bibići 2, OIB 44168236480 da predlagatelju plati trošak izdavanja ove privremene mjere.
5. Ova privremena mjere trajati će do završetka odvoza zaliha kamenog agregata iz kamenoloma Gravanaća-Bibići.

-na znanje svim vjerovnicima

U Puli, 05.11.2017

Stečajni upravitelj

  
DAMIR DOBELIĆ  
ADVOKAT  
PULA, Laginijina 6

